

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "БРАУС"	Форма по ОКУД	КОДЫ 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	24	03	2023
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	По ОКПО	18054730		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	5024159945		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКВЭД 2	68.32.1		
Местонахождение (адрес)	143582, Московская обл, Истринский р-н, Красный Поселок д ЖК САМПО тер., Героя Советского Союза Конохова С.С. ул, д. № 1А, пом. 7	по ОКПОФ/ ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	58	264	608
	в том числе: Основные средства в эксплуатации	1151	58	264	608
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	58	264	608
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	605	239	57
	в том числе: Материалы	1211	605	239	57
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	44 580	36 668	35 156
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	1 051	676	448
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	26 867	15 184	13 977
	Расчеты по налогам и сборам	1233	199	334	390
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1234	16 463	20 474	20 341
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	313	734	71
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	45 498	37 641	35 284
	БАЛАНС	1600	45 556	37 905	35 892

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 363c3c5d-7b83-4f59-8e0f-5ca5ca35503c

ООО "УК "БРАУС", АЗАРОВ ИГОРЬ ВАСИЛЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

24.03.23 20:04 (MSK)

Сертификат 011A7B9900F2AEBF99433FE4054492A8A6

ДЕКЛАРАЦИЯ
МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ, Баглей Алла Александровна, Начальник

24.03.23 22:16 (MSK)

Сертификат 0081D90214BE9BD5D140CDEFCD4BA7CDD5

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 625	1 369	2 313
	в том числе: Прибыль/Убыток подлежащие рпспределению	1371	1 625	1 369	2 313
	Итого по разделу III	1300	1 635	1 379	2 323
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	41 576	34 449	31 889
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	4 166	10 778	5 420
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	32 332	23 450	26 412
	Расчеты по налогам и сборам	1523	297	158	2
	Прочая кредиторская задолженность	1524	4 781	63	55
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 345	2 077	1 680
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	43 921	36 526	33 569
	БАЛАНС	1700	45 556	37 905	35 892

Руководитель _____ Азаров И.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 24 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 363c3c5d-7b83-4f59-8e0f-5ca5ca35503c

ООО "УК "БРАУС", АЗАРОВ ИГОРЬ ВАСИЛЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

24.03.23 20:04 (MSK)

Сертификат 011A7B9900F2AEBF99433FE4054492A8A6

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**, Баглей Алла Александровна, Начальник

24.03.23 22:16 (MSK)

Сертификат 0081D90214BE9BD5D140CDEFCD4BA7CDD5

Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "БРАУС"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	24 03 2023		
Форма по ОКУД	0710002		
По ОКПО	18054730		
ИНН	5024159945		
по ОКВЭД 2	68.32.1		
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	70 472	93 124
	Себестоимость продаж	2120	(78 568)	(85 311)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(8 096)	7 813
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(13 386)	(13 636)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(21 482)	(5 823)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	25 412	26 338
	в том числе: Доходы коммунальные услуги РСО (не учитываемые для налогообложения)	2341	-	13 064
	Оценочные обязательства по предстоящим отпускам	2342	-	-
	Прочие доходы	2343	25 412	13 274
	Прочие расходы	2350	(2 701)	(20 576)
	в том числе: Расходы коммунальные услуги РСО (не учитываемые для налогообложения)	2351	(-)	(12 230)
	Комиссия банка	2352	(130)	(120)
	Прочие расходы	2353	(2 571)	(8 226)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 229	(61)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(973)	(820)
	в том числе: Налог уплачиваемый в связи с применением УСН	2461	(973)	(763)
	Налоговые санкции	2462	-	(57)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	256	(881)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 363c3c5d-7b83-4f59-8e0f-5ca5ca35503c

ООО "УК "БРАУС", АЗАРОВ ИГОРЬ ВАСИЛЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**, Баглей Алла Александровна, Начальник

24.03.23 20:04 (MSK)

Сертификат 011A7B9900F2AEBF99433FE4054492A8A6

24.03.23 22:16 (MSK)

Сертификат 0081D90214BE9BD5D140CDEFCD4BA7CDD5

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	256	(881)
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Азаров И.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 24 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 363c3c5d-7b83-4f59-8e0f-5ca5ca35503c

ООО "УК "БРАУС", АЗАРОВ ИГОРЬ ВАСИЛЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**, Баглей Алла Александровна, Начальник

24.03.23 20:04 (MSK)

Сертификат 011A7B9900F2AEBF99433FE4054492A8A6

24.03.23 22:16 (MSK)

Сертификат 0081D90214BE9BD5D140CDEFCD4BA7CDD5

Отчет о целевом использовании средств
за 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "БРАУС"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	24 03 2023		
По ОКПО	18054730		
ИНН	5024159945		
по ОКВЭД 2	68.32.1		
по ОКПОФ/ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____ Азаров И.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 24 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Идентификатор: 363c3c5d-7b83-4f59-8e0f-5ca5ca35503c
ООО "УК "БРАУС", АЗАРОВ ИГОРЬ ВАСИЛЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	24.03.23 20:04 (MSK) Сертификат 011A7B9900F2AEBF99433FE4054492A8A6
ДЕКЛАРАЦИЯ МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ , Баглей Алла Александровна, Начальник	24.03.23 22:16 (MSK) Сертификат 0081D90214BE9BD5D140CDEFCD4BA7CDD5

**Отчет об изменениях капитала
за 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "БРАУС"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710004		
По ОКПО	24	03	2023
ИНН	18054730		
по ОКВЭД 2	5024159945		
по ОКФС	68.32.1		
по ОКЕИ	12300	16	
	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г. ¹	3100	10	-	-	-	2 313	2 323
за 2021 г.²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 363c3c5d-7b83-4f59-8e0f-5ca5ca35503c

ООО "УК "БРАУС", АЗАРОВ ИГОРЬ ВАСИЛЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

24.03.23 20:04 (MSK)

Сертификат 011A7B9900F2AEBF99433FE4054492A8A6

ДЕКЛАРАЦИЯ

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**, Баглей Алла Александровна, Начальник

24.03.23 22:16 (MSK)

Сертификат 0081D90214BE9BD5D140CDEFCD4BA7CDD5

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(944)	(944)
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	(881)	(881)
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Корректировка в связи с изменением учетной политики	3228	-	-	-	-	(63)	(63)
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ²	3200	10	-	-	-	1 369	1 379
за 2022 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	256	256
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	256	256
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ³	3300	10	-	-	-	1 625	1 635

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 363c3c5d-7b83-4f59-8e0f-5ca5ca35503c

ООО "УК "БРАУС", АЗАРОВ ИГОРЬ ВАСИЛЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

24.03.23 20:04 (MSK)

Сертификат 011A7B9900F2AEBF99433FE4054492A8A6

ДЕКЛАРАЦИЯ

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ, Баглей Алла Александровна, Начальник

24.03.23 22:16 (MSK)

Сертификат 0081D90214BE9BD5D140CDEFCD4BA7CDD5

2. **Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2020 г. ¹	Изменения капитала за 2021 г. ²		На 31 декабря 2021 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	2 323	(881)	(63)	1 379
до корректировок	3410	-	(63)	-	(63)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	2 323	(944)	(63)	1 316
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	2 313	(881)	(63)	1 369
до корректировок	3411	-	(63)	-	(63)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	2 313	(944)	(63)	1 306
после корректировок					
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:	3402	-	-	-	-
(по статьям)					
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 363c3c5d-7b83-4f59-8e0f-5ca5ca35503c

ООО "УК "БРАУС", АЗАРОВ ИГОРЬ ВАСИЛЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

24.03.23 20:04 (MSK)

Сертификат 011A7B9900F2AEBF99433FE4054492A8A6

ДЕКЛАРАЦИЯ

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ, Баглей Алла Александровна, Начальник

24.03.23 22:16 (MSK)

Сертификат 0081D90214BE9BD5D140CDEFCD4BA7CDD5

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ²	На 31 декабря 2020 г. ¹
Чистые активы	3600	1 635	1 379	2 323

Руководитель _____ Азаров И.В.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 24 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 363c3c5d-7b83-4f59-8e0f-5ca5ca35503c

ООО "УК "БРАУС", АЗАРОВ ИГОРЬ ВАСИЛЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**, Баглей Алла Александровна, Начальник

24.03.23 20:04 (MSK)

Сертификат 011A7B9900F2AEBF99433FE4054492A8A6

24.03.23 22:16 (MSK)

Сертификат 0081D90214BE9BD5D140CDEFCD4BA7CDD5

**Отчет о движении денежных средств
за 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "БРАУС"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	24 03 2023		
Форма по ОКУД	0710005		
По ОКПО	18054730		
ИНН	5024159945		
по ОКВЭД 2	68.32.1		
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	99 231	108 924
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	99 215	108 761
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	16	163
Платежи - всего	4120	(99 652)	(108 261)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(77 072)	(86 425)
в связи с оплатой труда работников	4122	(18 329)	(17 404)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
налог уплачиваемый в связи с применением УСН	4125	(890)	(550)
страховые взносы с ФОТ	4126	(3 253)	(3 261)
прочие платежи	4129	(108)	(621)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(421)	663

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 363c3c5d-7b83-4f59-8e0f-5ca5ca35503c

ООО "УК "БРАУС", АЗАРОВ ИГОРЬ ВАСИЛЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**, Баглей Алла Александровна, Начальник

24.03.23 20:04 (MSK)

Сертификат 011A7B9900F2AEBF99433FE4054492A8A6

24.03.23 22:16 (MSK)

Сертификат 0081D90214BE9BD5D140CDEFCD4BA7CDD5

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 363c3c5d-7b83-4f59-8e0f-5ca5ca35503c

ООО "УК "БРАУС", АЗАРОВ ИГОРЬ ВАСИЛЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**, Баглей Алла Александровна, Начальник

24.03.23 20:04 (MSK)

Сертификат 011A7B9900F2AEBF99433FE4054492A8A6

24.03.23 22:16 (MSK)

Сертификат 0081D90214BE9BD5D140CDEFCD4BA7CDD5

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(421)	663
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	734	71
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	313	734
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Азаров И.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 24 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 363c3c5d-7b83-4f59-8e0f-5ca5ca35503c

	ООО "УК "БРАУС", АЗАРОВ ИГОРЬ ВАСИЛЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	24.03.23 20:04 (MSK)	Сертификат 011A7B9900F2AEBF99433FE4054492A8A6
ДЕКЛАРАЦИЯ	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Баглей Алла Александровна, Начальник	24.03.23 22:16 (MSK)	Сертификат 0081D90214BE9BD5D140CDEFCD4BA7CDD5